

Az adóhatóság tölti ki!

Benyújtás, postára adás napja: : év hó nap _____

BEVALLÁS
a magánszemély kommunális adójáról

Benyújtandó Somogysárdi Közös Önkormányzati Hivatal

Adóhatóságához

7435 Somogysárd, Fő u. 22. (tel.: 82/715-011)

Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.

I. A bevallás fajtája

Megállapodás alapján benyújtott bevallás

Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. A bevallás benyújtója

1. Bevallás benyújtó minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja Bérlő

Jog jellege:

- kezelői jog
- vagyongazdálkodási jog
- hasznélvezeti jog
- használat joga
- (tartós) földhasználat joga
- özvegyi jog

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

3. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

4. Születési helye: _____ ideje: év hó nap

5. Anyja születési családi és utóneve: _____

6. Adóazonosító jele: Adószáma: - -

7. Lakóhelye: _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó

8. Levelezési címe: _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó

9. Telefonszáma: _____ e-mail címe: _____

III. A bevallás benyújtásának oka:

Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

új ingatlan

ingatlan (építmény, telek) szerzése

vagyoni értékű jog alapítása

vagyoni értékű jog megszűnése

bérleti jog alapítása

belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterület tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése vagy az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése

a külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése

Erdőnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, ha az Országos Erdőállomány adattárban nem tartják nyilván

Erdőnek minősülő telek esetében az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány adattárból történő bejegyzés törlése

adóbevezetés

adókötelezettség átvállalása

adómentesség megszűnése

Adókötelezettség változása

Változás jellege:

név-változás

lakcím-változás

levélcím-változás

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

ingatlan (építmény, telek) megszűnése

ingatlan (építmény, telek) elidegenítése

vagyoni értékű jog alapítása

vagyoni értékű jog megszűnése

bérleti jog megszűnése

az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése

tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése

belterületen fekvő termőföld tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése

külterületi telek termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan nyilvántartási átvezetése

teleknek minősülő földterület erdő művelési ágra történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése

adókötelezettség átvállalásának megszüntetése

adómentesség keletkezése

IV. Az ingatlan adatai

1. Címe: város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. ____ ép. ____ lh. ____ em. ____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:

<input type="checkbox"/> lakás	<input type="text"/> db	..... m ²	ebből _____ címen mentes	<input type="checkbox"/> lakótelek	
<input type="checkbox"/> garázs	<input type="text"/> db	..... m ²	ebből _____ címen mentes	0 – 1500 nm ²	<input type="text"/> db
<input type="checkbox"/> egyéb, nem nem lakásc. ép.	<input type="text"/> db	..... m ²	ebből _____ címen mentes	1501 – 6500 nm ²	<input type="text"/> db
<input type="checkbox"/> telek	<input type="text"/> db	..... m ²	ebből _____ címen mentes	6500 nm ² felett	<input type="text"/> db
<input type="checkbox"/> nem magánsz. tulajdonában lévő lakás bérl.joga	<input type="text"/> db	..... m ²	ebből _____ címen mentes		

4. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

V. Tulajdonjog, vagyoni értékű jog, lakásbérleti jog keletkezésének, megszűnésének időpontja:

év hó nap

Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja: év hó nap

VI. Az adókötelezettség keletkezése, megszűnése esetén kitöltendő:

Keletkezés esetén előző tulajdonos neve: _____

Megszűnés esetén új tulajdonos neve: _____

Címe: _____

Születési helye: _____ Ideje: év hó nap

Anyja születési neve: _____ Tulajdoni hányad: _____

VII. A II. pontban nevezett bevallás-benyújtó adóalany mellett az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdonostársak, vagyoni értékű jog jogosítottak, illetve lakásbérleti jogviszony esetén bérlőtársak:

Név: 1. _____ 2. _____ 3. _____

Lakcím: _____

Adóazonosító jel: _____

Szül.hely, idő: _____

Anyja neve: _____

Tulajdoni hányad: _____

VIII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ helység

--	--	--	--

 év

--	--

 hó

--	--

 nap _____ a bevallás-benyújtó adóalany aláírása

1. Jelen adóbevallást ellenjegyeztem: _____
2. Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve: _____
3. Adóazonosító száma: _____
4. Bizonyítvány/igazolvány száma: _____
5. Jelölje X-szel:
 - az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott
 - meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
 - adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő

